



OPERAČNÍ PROGRAM
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE
Fond soudržnosti
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,
vzduch a přírodu

**Město Krásná Hora nad Vltavou
Krásná Hora nad Vltavou 90
262 56 Krásná Hora nad Vltavou**

Věc: Výzva k podání nabídek

Zadavatel:

Název: Město Krásná Hora nad Vltavou
Sídlo: Krásná Hora nad Vltavou 90, 262 56 Krásná Hora nad Vltavou
IC: 00242535
Právní statut: město

Informace o předmětu veřejné zakázky:

Zadavatel, město Krásná Hora nad Vltavou, vyhlašuje zadávací řízení na realizaci projektu:

Zdravotní středisko

Předmět zakázky je upřesněn v zadávací dokumentaci, která tvoří nedílnou součást této výzvy. Jedná se o komplexní zateplení budovy zdravotního střediska č.p. 192 v Krásné Hoře nad Vltavou.

Dodavatel bude vybrán ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce.

V souladu s § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění se jedná o veřejnou zakázku mimo režim zákona o veřejných zakázkách, řídící se podpůrně tímto zákonem a zejména Závaznými pokyny pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP.

Předpokládaná hodnota zakázky bez DPH činí 1 120 000,- Kč

Projekt je spolufinancován z fondů EU a státního rozpočtu České republiky prostřednictvím Operačního programu životní prostředí.

Informace o možnosti vyžádat si zadávací dokumentaci:

Zadávací dokumentaci včetně všech příloh je možné si vyzvednout na adrese zadavatele od 15. 7. 2015 do 3. 8. 2015, 16.00 hodin, pokud nebude zaslána spolu s výzvou k podání nabídky.

Dodatečné informace je možné si vyžádat písemně a žádost o poskytnutí dodatečných informací musí být zadavateli doručena nejpozději 5 dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Místo k předložení nabídek:

Krásná Hora nad Vltavou 90

Termín k předložení nabídek

do 4. 8. 2015, 13.00 hodin



Adresa pro zasilání nabídek: Shodná s výše uvedenou adresou zadavatele

Datum a čas otevírání obálek:

4. 8. 2015 ve 13.15 hodin

Místo otevírání obálek:

Krásná Hora nad Vltavou 90, 262 56 Krásná Hora nad Vltavou

Požadavek na poskytnutí jistoty:

Zadavatel nepožaduje

Požadavky na kvalifikaci dodavatelů:

Uchazeč předloží ve smyslu ustanovení § 54 zákona č. 137/2006 Sb.:

- výpis z obchodního rejstříku pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán
- nebo doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu zadávané zakázky, zejména doklad, prokazující příslušné živnostenské oprávnění nebo licenci

Uvedené doklady uchazeč předloží v prosté kopii ne starší 90 dnů k datu podání nabídky.

Uchazeč předloží ve smyslu ustanovení § 53 zákona č. 137/2006 Sb.

- čestné prohlášení k prokázání základních kvalifikačních předpokladů v souladu se zněním § 53 zákona č. 137/2006 Sb.

Kritérium pro hodnocení nabídek:

Nejnižší nabídková cena

Zadavatel požaduje podání nabídek v českém jazyce, bez variantního řešení.

Kontaktní osoba zadavatele:

Jiří Urban, starosta města, tel: 318 862 309, e-mail urban@krasna-hora.cz

Podmínky zrušení zadávacího řízení:

Zadávací řízení lze zrušit v případě, že dotace u Operačního programu životní prostředí nebude poskytnuta.

V Krásné Hoře nad Vltavou 15. 7. 2015

.....
Jiří Urban, starosta města



ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Zadavatel:

Název: Město Krásná Hora nad Vltavou
Sídlo: Krásná Hora nad Vltavou 90, 262 56 Krásná Hora nad Vltavou
IC: 00242535
Právní statut: město

Vymezení předmětu zakázky:

Název projektu: **Zdravotní středisko**

Dodavatel bude vybrán ve veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce.

Projekt je spolufinancován z fondů EU a státního rozpočtu České republiky prostřednictvím Operačního programu životní prostředí.

Popis předmětu zakázky:

Předkládaný projekt řeší zateplení objektu zdravotního střediska v Krásné Hoře nad Vltavou. Jedná se o dvoupodlažní, částečně podsklepenou budovu, která slouží pro občany města i širokého okolí. V budově jsou umístěny ordinace praktického a dětského lékaře, čekárny a prostory pro rychlou záchrannou službu včetně nezbytného zázemí. Z hlediska tepelně technického je objekt v důsledku nízkého tepelného odporu zdiva a přítomnosti tepelných mostů energeticky velmi náročný, nevyhovují dnešním požadavkům na tepelně izolační vlastnosti budov. V minulosti byla provedena výměna původních výplní otvorů, v rámci projektu je navrženo provést zateplení fasády a střechy s nutnými úpravami tak, aby energetická náročnost budovy byla změněna a tím došlo k úsporám na vytápění.

Navržené stavební úpravy objektu představují zateplení obvodového pláště kontaktním systémem s izolantem z minerálních vláken, s vyloučením vlivu tepelných mostů a ke zmenšení teplotního namáhání nosných konstrukcí a dodatečné zateplení střešní konstrukce.

Před započítáním zemních prací bude provedeno vytyčení všech inženýrských sítí a zajištěna jejich ochrana. Před zahájením stavebních prací - zateplení je nutno věnovat pozornost únosnosti a dostatečné rovnosti podkladu. Stávající poškozená omítka bude z postaveného lešení otlučena a opravena. Dále budou demontovány klempířské, zámečnické apod. prvky z fasády (parapety, okapy, svody, oplechování štítů, hromosvody, slaboproudá zařízení).

Stávající zdivo bude zatepleno kontaktním zateplovacím systémem, izolant z minerálních vláken tl. 200 mm, římsy, ostění, nadpraží i pod vnější parapety otvorů tl. 40-50 mm, s vyztuženou strukturální tenkovrstvou probarvenou omítkou Zateplení bude založeno na liště. Zateplení soklu z tvrzených desek z extrudovaného polystyrénu bude zapuštěno pod terén u nepodsklepené části.

Při montáži zateplovacího systému budou použity všechny systémové prvky, technologické detaily a Technologické předpisy použitého systému.

Dimenzování kotvení systému dodatečného zateplení na účinky vlastní tíhy systému /s ohledem na nasákavost vzdušné vlhkosti/ a účinky sání větru musí být doloženo firmou provádějící zateplení.



Na stávající stropní konstrukci 2. NP bude z půdní strany položena dodatečná tepelná izolace z minerální vaty tl. 80 + 120 mm kladená křížem /překrytí kolmých spár/ se započítáním nasákavosti vzdušné vlhkosti. Skladba bude doplněna o parozábranu a pojistnou folii paropropustnou proti zatečení ve střešní rovině.

Po dokončení zateplení bude provedena opětná montáž nových klempířských konstrukcí. Součástí stavebních úprav objektu je i úprava hromosvodů a slaboproudého vedení.

Podkladem pro vypracování PD pro realizaci stavby je **Energetický audit**, který na základě rozborů řešení doporučuje nejvhodnější způsob energeticky úsporných úprav objektu a to po technické, ekonomické a ekologické stránce, stávající stav objektu.

Dodavatel je při realizaci povinen dodržet postupy dle projektové dokumentace a energetického auditu, zejména ve smyslu splnění požadavků na snížení energetické náročnosti budovy, energetickým auditem navržené součinitele prostupu tepla apod.

Energetický audit, projektová dokumentace, slepý výkaz výměr a návrh smlouvy o dílo jsou nedílnou přílohou Zadávací dokumentace a budou jednotlivým uchazečům poskytnuty na elektronickém nosiči dat (CD, DVD)

Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny, platební podmínky:

Uchazeč stanoví nabídkovou cenu celou částkou oceněním položkového rozpočtu s výkazem výměr, který doloží. Položky neuvedené ve výkazu výměr uvede uchazeč pod čarou. Slepý výkaz výměr je uchazeči poskytnut v příloze zadávací dokumentace.

Další požadavky:

- Součástí nabídky bude návrh smlouvy o dílo
- Nabídková cena bude uvedena v Kč
- Nabídková cena bude uvedena v členění: nabídková cena bez daně z přidané hodnoty (DPH), samostatně DPH a nabídková cena včetně DPH
- Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním dokončením díla, včetně veškerých rizik a vlivů během provádění díla.
- Nabídková cena bude zpracována v souladu se zadávací dokumentací. Nabídková cena bude stanovena jako cena „nejvýše přípustná“!

Předpokládaná cena veřejné zakázky bez DPH činí 1,12 mil. Kč.

Platební podmínky:

Zadavatel nebude poskytovat zálohy. Úhrada bude prováděna po částech, vždy na základě příslušného účetního dokladu, podle skutečného stavu provedených prací. Doba splatnosti účetního dokladu je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu zadavateli.

Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové výdaje budou v této měně.

Lhůta vázanosti nabídek:

Uchazeči jsou vázáni svými nabídkami po dobu 90 dnů. Tato lhůta začíná běžet dnem následujícím po skončení lhůty pro podání nabídek.



Místo plnění zakázky

Zdravotní středisko Krásná Hora nad Vltavou, č.p. 192, parc. č. 218 v k.ú. Krásná Hora nad Vltavou.

Předpokládaný termín realizace:

Do 15. 11. 2015.

Podmínky a požadavky pro zpracování nabídky:

Nabídky musí být předloženy písemně v uzavřené obálce, která bude opatřena názvem zakázky, adresou zadavatele zakázky a adresou uchazeče.

Nabídka bude předložena **v jednom originále a jedné kopii** v písemné formě, v českém jazyce, podepsaná statutárním zástupcem uchazeče. Nabídka nebude obsahovat přepisy a opravy, které by mohly zadavatele uvést v omyl. Nabídka bude zajištěna proti neoprávněné manipulaci jednotlivými listy. (listy budou pevně sešity či spojeny a místo spoje bude přelepeno)

Další podmínky:

Nabídka bude v souladu s platnými normami a zákonnými požadavky.

Způsob hodnocení nabídek:

Nejnižší nabídková cena

Kontaktní osoba zadavatele:

Jiří Urban, starosta města, tel: 318 862 309, e-mail urban@krasna-hora.cz

V Krásné Hoře nad Vltavou dne 15. 7. 2015

.....
Jiří Urban, starosta města